

## 12. zasadnutie OZ konaného dňa 24.6.2020

### UZNESENÍM č. 22/2020

#### A/ schvaľuje

Záverečný účet obce Martovce na rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prebytok v sume 10.495,02 € zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne :

1. Tvorba rezervného fondu - 40.495,02 €

2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2020 a na splátky istiny do VÚB a SZRB.

Obec Martovce v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, § 16 ods. 3 dáva účtovnú uzávierku overiť auditorom.

#### B/ Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Martovce rok 2019.

### UZNESENÍM č. 23/2020

#### A/ schvaľuje

Výročnú správu obce Martovce za rok 2019.

### UZNESENÍM č. 24/2020

#### A/ schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020.

### UZNESENÍM č. 25/2020

#### **A/ schvaľuje**

Zámenu pozemkov vo vlastníctve Obce Martovce, diel č. 7 o výmere 81 m<sup>2</sup> vyčlenený z parcely registra "C" parc. č. 249/1, druh pozemku : zastavaná plocha vo výmere 2348 m<sup>2</sup> k parcele registra "C" č.248/2- zastavaná plocha v katastrálnom území Martovce, obec Martovce, okres Komárno vedenej na LV č. 622 za pozemok vedenej na LV č. 790, registra "C" diel č. 6 o výmere 19 m<sup>2</sup> vyčlenený z parc. č. 248/2, vo výmere 638 m<sup>2</sup>, druh pozemku : Zastavaná plocha, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Martovce, obec Martovce, okres Komárno podľa geometrického plánu č. 35974672-279/2019 úradne overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor, pod číslom 517/20, dňa 19.6.2020 vo vlastníctve - Redondo Carnerero Francisco Javier, rod. Redondo Carnerero nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Zlatá 4003/11, 94701 Hurbanovo, do jeho výlučného vlastníctva.

Pozemky sa zamieňajú v súlade s ustanovením § 9 ods. 8 písm. e/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámena nehnuteľností bola určená na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Martovce konaného dňa 24.6.2020 č. uznesenia 25/2020-A zo dňa 24.6.2020 z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že predmetnú nehnuteľnosť potrebuje Obec pre vlastné potreby za účelom rozvoja obce, pričom na zamenenej nehnuteľnosti sa nachádza miesta komunikácia vo vlastníctve Obce.

#### **UZNESENÍM č. 26/2020**

#### **B/ neschvaľuje**

Odpredaj pozemku č. 266/10 vo výmere 198 m<sup>2</sup> pre Tomáša Pappa.

#### **UZNESENÍM č. 27/2020**

#### **A/ schvaľuje**

Odpredaj novovytvorenej parcely registra "C" p.č. 5811/2 o výmere 223 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej z časti pôvodných parciel registra "C" p.č. 5811 o výmere 551 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, ved. na LV č. 1756 v k.ú. Martovce vo vlastníctve obce Martovce v podiele 1/1 k celku, geometrickým plánom Ing. Klaudia Ostružlíková, Hroznová 2604/13, Hurbanovo - Bohatá, 94703, IČO : 50301241, číslo plánu 50301241-93/2020, overeným pod číslom 708/2020 pre Ingrid Szántó, rod. Kesegová, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Martovce č. 311, za podmienok, že všetky náklady spojené s predajom uhrádza kupujúci.

#### **UZNESENÍM č. 28/2020**

#### **A/ schvaľuje**

Obec Martovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje odpredaj nehnuteľný majetok obce v k.ú. Martovce z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, ČKN a to parcela č. 165/12 o výmere 203 m<sup>2</sup> - ostatná plocha žiadateľom : Tomáš Bara a Veronika Bara, bytom Tvrdošovce J.Jesenského 1658/26 cenu 3,32 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za cenu 673,96 eur.

Odôvodnenie : Obec uvedené pozemky nevyužíva, tie pozemky sú v užívaní rodiny Bara ( ako dvor k RD ), obec podporí majetkovo-právne vysporiadanie vlastníckych práv k pozemku.

## UZNESENÍM č. 29/2020

### A/ schvaľuje

Zámena pozemkov vo vlastníctve obce Martovce registra "C" č.p. 5857/4 o výmere 1712 m<sup>2</sup>, druh pozemku Trvalý trávny porast v k.ú. Martovce, obec Martovce, okres Komárno vedenej na LV č. 1756 za pozemok registra "E" parc. č. 908 vo výmere 1712 m<sup>2</sup>, druh pozemku : Záhrada, nachádzajúca v k.ú. Martovce, okres Komárno vedenej na LV č. 1099 vo vlastníctve Edita Keszegová, r. Keszegová, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Martovce č.d. 242 do výlučného vlastníctva.

Pozemok sa zamieňa za účelom majetkovo-právneho usporiadania pozemkov vo vlastníctve Obce Martovce. Dôvodom hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 8 písm. e/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že zamenená parcela leží vo dvore Materskej školy a majetkovo-právne vysporiadanie je potrebné z dôvodu dlhodobého rozvoja obce.

Zámena pozemkov vo vlastníctve obce Martovce registra "C" č.p. 5857/2 o výmere 587 m<sup>2</sup>, druh pozemku Trvalý trávny porast v k.ú. Martovce, obec Martovce, okres Komárno vedenej na LV č. 1756 za pozemok registra "E" parc. č. 909/1 vo výmere 586 m<sup>2</sup>, druh pozemku : Záhrada, nachádzajúca v k.ú. Martovce, okres Komárno vedenej na LV č. 299 vo vlastníctve Alexander Horváth, r. Horváth, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Martovce č.d. 274 do výlučného vlastníctva.

Pozemok sa zamieňa za účelom majetkovo-právneho usporiadania pozemkov vo vlastníctve Obce Martovce. Dôvodom hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 8 písm. e/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že zamenená parcela leží vo dvore Materskej školy a majetkovo-právne vysporiadanie je potrebné z dôvodu dlhodobého rozvoja obce.

## UZNESENÍM č. 30/2020

### A/ schvaľuje

Zámena pozemkov vo vlastníctve obce Martovce registra "C" č.p. 5857/2 o výmere 587 m<sup>2</sup>, druh pozemku Trvalý trávny porast v k.ú. Martovce, obec Martovce, okres Komárno vedenej na LV č. 1756 za pozemok registra "E" parc. č. 909/1 vo výmere 586 m<sup>2</sup>, druh pozemku : Záhrada, nachádzajúca v k.ú. Martovce, okres Komárno vedenej na LV č. 299 vo vlastníctve

Alexander Horváth, r. Horváth, nar. [REDACTED] trvale bytom Martovce č.d. 274 do výlučného vlastníctva.

Pozemok sa zamieňa za účelom majetkovo-právneho usporiadania pozemkov vo vlastníctve Obce Martovce. Dôvodom hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 8 písm. e/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že zamenená parcela leží vo dvore Materskej školy a majetkovo-právne vysporiadanie je potrebné z dôvodu dlhodobého rozvoja obce.

## UZNESENÍM č. 31/2020

### A/ schvaľuje

Dlhodobý prenájom z parcely č. 6231 cca 200 m<sup>2</sup> na výstavbu drevodomov pre PT Marthos .

[REDACTED]

[REDACTED]