

U z n e s e n i e

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

zo dňa 20.3.2018

Obecné zastupiteľstvo :

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu starostu obce o podmienkach realizácie projektu "Zachovanie tradícií v Martovciach"-výstavba strediska kultúry, športu a voľného času a návrhu na prijatie preklenovacieho úveru vo výške 1.269.688 eur zo strany Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. na účely zabezpečenia čiastočného financovania predmetného projektu.

B/ schvaľuje

1. Podpis Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo SKHU/1601/1.1/226 na realizáciu projektu "Zachovanie tradícií v Martovciach"-výstavba strediska kultúry, športu a voľného času v obci Martovce uzatvorenej medzi Úradom Vlády Maďarskej republiky.

2. Prijatie úveru (preklenovacieho - 95%)vo výške 1.269.688,-- eur poskytnutého zo strany Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO 00682420, za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluva na účely zabezpečenia financovanie investičného projektu " Zachovanie tradícií v Martovciach" - výstavba strediska kultúry, športu a voľného času realizovaného v zmysle v zmysle "Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, číslo zmluvy : 293122-2018 uzatvorenej dňa 17.5.2018 medzi poskytovateľom SZRB a prijímateľom: Obec Martovce.

3. zabezpečenie úveru :

3.1 vystavením a predložením vlastnej blankozmenky Dlužníka s doložkami "bez protestu" a "na rad" bez avalu v zmysle Dohody o vyplňovanom práve k blankozmenke,

3.2 zriadením záložného práva na pohľadávky u účtu vedeného v SZRB, a.s. (bežný účet zriadený na účelom pripísania nenávratného finančného príspevku)

4.1 Prijatie úveru (5%) vo výške 66.826,-- eur na financovanie investície "Zachovanie tradícií v Martovciach"-výstavba strediska kultúry, športu a voľného času od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s.

4.2 Zabezpečenie úveru - blankozmenkou obce.

5. Dlhodobý prenájom parciel v katastri obce Martovce č. 5878 vo výmere 0,6818 ha - ostatná plocha, 5900 v výmere 0,4568 - ostatná plocha bez hospodárskych budov pre účely chovu hospodárskych zvierat pre Tibora Varga, nar. [REDACTED] bytom Martovce č.d. 192.

6. Odpredaj časti pozemku z parcely č. 249/1 vo vlastníctve obce Martovce vedenej na LV č. 622, k.ú. Martovce ako zastavané plochy a nádvorie vo výmere 47 m² podľa geometrického plánu č. 44538359-66/2018 úradne overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor, pod č. 292/18 dňa 9.4.2018 pre Violu Erdélyiovú nar. 16.8.1953, r.č.: 535816/158, bytom Martovce č.d. 224, štátna občianka SR v podiele 1/1, za dohodnutú kúpnu cenu 3,32 eur/m². t.j. 156,04 eur, slovom : stopäťdesiatšesť eur 04 eurocentov.

Odôvodnenie : Jedná sa o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení, ktorý spočíva vtom, že vlastníkom susednej parcely - parc. č. 240/2 je Viola Erdélyiová, nar. 16.8.0653, r.č. 535816/158, bytom Martovce č.d. 224, štátny občan SR v podiele 1/1.

7. Zrušenie predkupného práva k pozemku k.ú. Martovce, číslo parcely 159/3 na LV 432 - časť C- ťarchy, por.č.: 1 Predkupné právo k parc. 159/3 v prospech Obec Martovce, V-2853/95-pol. 42/97.

8. Výpoveď nájomnej zmluvy na prízemí dvojizbový byt v 6 b.j., blok A s Alžbetou Némethovou.

9. Pridelenie dvojizbového bytu na prízemí 6 b.j. pre Juraja Unyatyinszkiho, bytom Martovce č.d. 43.

C/ neschvaľuje

1. Prenájom dlhodobého prenájmu parciel v katastri obce Martovce 5878 vo výmere 0,8416 ha - ostatná plocha, 5900 vo výmere 0,4568 ha - ostatná plocha a k tomu 2 ks hospodárskych budov, ktoré sú postavené na parcelách 5877 a 5879 za účelom hospodárskej činnosti pre Zoltána Tótha.

[Redacted Signature]